



Nr. UR2018-002661/06.04.2018

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

Plan Urbanistic Zonal – "Comerț, servicii și locuire"

Amplasament: Bld. Eroilor de la Tisa nr. 8, jud. Timiș

Beneficiar: Dahma Richard Joseph

Proiectant: SC TECTONICS HOUSE SRL

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Compartimentul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ din cadrul Direcției Urbanism și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **28.02.2018 – 24.03.2018**.

În acest scop, beneficiarii documentației au amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 63/29.07.2016 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați:

Au fost notificați 5 proprietari din zona, de pe strada Diana și Bulevardul Eroilor de la Tisa și Asociațiile de proprietari de pe Bulevardul Eroilor de la Tisa nr. 7 și 10.

Documentația disponibilă la Compartimentul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ, nu a fost consultată de nici o persoană și nu s-au înregistrat observații/sesizări.

La întâlnirea cu proiectantul SC TECTONICS HOUSE SRL, organizată în data de **19.03.2018**, între orele **14,00 – 15,00**, la sediul Primăriei Municipiului Timișoara – Direcția Urbanism, în afara de proiectant și beneficiar, nu s-au prezentat alte persoane.

Nu s-au formulat sesizări sau observații.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 43/29.07.2016, privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, **Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal "Comerț, servicii și locuire", beneficiari Dahma Richard Joseph a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.**



CONSILIER
Sorina Popa